Akce:

**KOSOV U JIHLAVY čp. 9**

**OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1**

Investor: **Statutární město Jihlava**

**A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

Seznam příloh:

1. Průvodní zpráva
2. Souhrnná technická zpráva
3. Situační výkresy
4. Dokumentace objektů

D.1.1. Architektonicko – stavební řešení

D.2. Dokumentace technických a technolog. zařízení

D2.01.4a Vytápění a vzduchotechnika

D2.01.4b Zdravotní technika

D2. 01.4e Zařízení silnoproudé elektrotechniky

Jihlava, září 2019 Vypracoval: Z. Vincenc

**Průvodní zpráva**

**A1. Identifikační údaje**

**A1.1. Údaje o stavbě**

**Název stavby:** oprava bytové jednotky 2+1 ve 2. NP. objektu

**Místo stavby**: k. ú. Kosov u Jihlavy č. p. 9, p. č. stavby 38

**Charakter stavby:** víceúčelový objekt

**A1.2. Údaje o stavebníkovi**

**Stavebník:** Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava

**A1.3. Údaje o zpracovateli společné dokumentace**

**Projektant:**

Zdeněk Vincenc, autorizovaný technik pro pozemní stavby, IČO: 440 56 800,

ČKAIT-1400090, Kollárova 2704/36, 586 02 Jihlava

Ing. Josef Doležal, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, ČKAIT. 1002817

Ing. Dušan Lédl, Šlezingerova 340/6, 586 01 Jihlava, IČ: 757 37 906

ČKAIT. 1400340, IE01 Technika prostředí staveb, specializace technická zařízení

Ing. Zbyněk Pecina, Fügnerova 8, 586 01 Jihlava, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení, ČKAIT - 1400049

**A2. Členění stavby na objekty a technická a technolog. zařízení.**

Stavba není členěna na objekty, realizace bude provedena v jedné etapě.

**A3. Seznam vstupních podkladů**

Výchozím podkladem pro zpracování projektu jsou předané požadavky investora a část původní projektové dokumentace stavby.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |

Akce:

**KOSOV U JIHLAVY čp. 9**

**OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1**

Investor: **Statutární město Jihlava**

**B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Jihlava, září 2019 Vypracoval: Z. Vincenc

**B. Souhrnná technická zpráva**

**B1. Popis území stavby**

**a) charakteristika stavebního pozemku**

Řešená stavba je situována v katastrálním území Kosov u Jihlavy. Jedná se o samostatně stojící víceúčelový objekt čp. 9 umístěný ve středu obce na parcele č. 38 o výměře 345 m2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří.

**b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulač. plánem**

Stavba je v souladu s regulačním plánem města Jihlavy.

**c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací**

Navrhovaná stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací. Jedná se o opravu bytové jednotky č. 1 ve 2. NP. stávajícího víceúčelového objektu. Vlastní objekt je dvoupodlažní nepodsklepený, zastřešený sedlovou střechou. Umístění a vnější vzhled stavby se navrhovanou úpravou nemění.

Stavební pozemek je napojen na sítě tech. infrastruktury:

- vodovod, el. energie a splašková a dešť. kanalizace.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Nejsou vydány.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s platnými normami a vyhláškami a s požadavky dotčených orgánů státní správy a případných účastníků řízení.

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů**

V předstihu před realizovaným zaměřením skutečného stavu bytové jednotky byl proveden dendrologický a statický průzkum nosných stropních konstrukcí. Zjištěný stav a návrh řešení viz samostatné znalecké posudky, jejichž závěry jsou zapracovány do prováděcí dokumentace.

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Objekt se nenachází v památkově chráněné zóně. Žádná další ochranná a bezpečnostní pásma nejsou v místě stavebního pozemku stanovena a tedy dotčena.

**h) poloha vzhledem k záplavovému území**

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Při stavebních úpravách bude v okolí zvýšená hluková zátěž a prašnost, odtokové poměry se nezmění.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Bourací práce uvnitř řešené bytové jednotky jsou navrženy v nezbytném rozsahu s omezeným min. zásahem do nosných konstrukcí. Při stavebních pracích nedojde ke kácení dřevin.

**k) požadavky na max. dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Nejsou požadovány.

**l) územně technické podmínky**

Dopravní obslužnost silniční dopravou a vstup do objektu se nemění.

Veškeré dostupné sítě tech. infrastruktury jsou svými přípojkami přivedeny do objektu a zde ukončeny předepsaným způsobem k dalšímu využití.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Žádné věcné ani časové vazby na související a podmiňující investice či jiná opatření v průběhu projektových prací nejsou známy ani vyžadovány.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

Přímo stavbou dotčený pozemek investora:

Parc. č. 38, k. ú. Kosov u Jihlavy, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

vlastník: Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava.

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Sousední pozemky:

Parcel. číslo 40/1.

**B2. Celkový popis stavby**

**B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o změnu dokončené stavby.

**b) účel užívání stavby**

Objekt je víceúčelovou stavbou s jednou bytovou jednotkou ve 2. NP.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Řešený objekt je trvalou stavbou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z tech. požadavků na stavby a tech. požadavků zabezpečujících bezbariér. užívání staveb**

Projektová dokumentace je zpracována ve smyslu zákona č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), jsou splněny obecné technické požadavky stanovené prováděcími právními předpisy a technické požadavky zabezpečující užívání stavby ve znění komplexní novely zákona č.. 227/2009Sb a č.350/2012Sb: vyhláška č. 499/2006Sb..

Projektová dokumentace je zpracována ve smyslu vyhlášky č.501/2006Sb., o obecných požadavcích na využívání území (vymezení pozemku a umístění stavby) včetně změny ve znění vyhlášky č.431/2012Sb.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou zapracována v kompletní projektové dokumentaci.

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s platnými normami a vyhláškami a s požadavky dotčených orgánů státní správy a případných účastníků řízení.

**f) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Není požadováno.

**g) navrhované parametry stavby**

zastavěná plocha vlastní byt. jednotkou činí 91,90 m2

obestavěný prostor celkem 239 m3

užitná plocha bj. 71,55 m2

1x bytová jednotka velikosti 2+1

**h) základní bilance stavby**

Potřeby a spotřeby médií viz PD jednotlivých profesí, hospodaření s dešťovou vodou se nemění.

## Předpokládaná spotřeba vody

Qp = (Qa + Gp) x n = (280 + 20) x 4 = 1 200 l/den = 0,014 l/s

Qa - specifická potřeba vody pro bytový fond (l/os/den)

Gp - specifická potřeba vody pro občanskou a technickou vybavenost (l/os/den)

n – počet osob

**Maximální hodinová spotřeba**

Qh = Qm / 24 x Kh

Qh = 1200 / 24 x 1,8 = 90 l/hod, max 2 v.j. = 2x0,015=0,03 l/s

Qm - maximálmí denní spotřeba

Kh - koeficient hodinové nerovnoměrnosti

Dle ČSN 73 6655 – Výpočet vnitřních vodovodů

**Bilance splaškových vod**

Byt 3 EO 150 l/obyvatele/den x 3 obyvatelé = 450 l/den

Výpočet znečištění dle ČSN 756402 a 756101

BSK5

3,00 EO x 60 g/os/den ⇒ 0,180 kg/den tj. 400 mg/l

CHSK

3,00 EO x 120 g/os/den ⇒ 0,360 kg/den tj. 800 mg/l

NL

3,00 EO x 55 g/os/den ⇒ 0,165 kg/den tj. 366,67 mg/l

**Výpočet průtoků**

Množství splaškových vod l/s m3/den m3/rok

Průměrné 0,005 0,450 164,25

Maximální 0,008 0,675 246,38

Výpočet je proveden při uvažovaném provozu 365 dnů/rok.

Druhy a množství odpadů viz část B.8.

**i) základní předpoklady výstavby**

Předpokládané zahájení stavby - listopad 2019

Předpokládané dokončení stavby - březen 2020

Stavba bude realizována v jedné etapě.

**j) orientační náklady stavby**

cca 800 000,- Kč

**B.2.2. Celkové urbanistické a arch. řešení**

**a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostor. řešení**

Vnější vzhled objektu se nemění.

**b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiál. a barevné řešení**

Vnitřní dispozice bytové jednotky se zásadně nemění.

**B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Objekt je víceúčelovou stavbou s jednou bytovou jednotkou situovanou ve 2. NP. Technickými zařízeními v řešené bytové jednotce domu je pouze el. systém vytápění, větrání a ohřevu vody.

**B.2.4. Bezbariérové užívání stavby**

Stavba nesplňuje požadavky pro bezbariérový vstup do objektu.

**B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby**

Navržená stavba splňuje technické požadavky na její bezpečnost, vlastnosti stavby, na stavební konstrukce a použitá technická zařízení.

**B.2.6. Základní charakteristika objektů**

**a) stavební řešení**

Jedná se o celkovou opravu bytové jednotky velikosti 2+1 situované ve 2. NP. víceúčelového objektu v obci Kosov u Jihlavy čp. 9.

**b) konstrukční a materiálové řešení**

Objekt je postavený ve zděné technologii, řešená bj. ve 2. NP. pravděpodobně z plných cihel. Nově navržené dělící příčky budou provedeny z pórobetonových bloků, dozdívky stáv. zdiva z cihel plných. Stávající nosná stropní konstrukce dřevěná.

Vnější okenní výplně otvorů stávající dřevěné zdvojené. Zachovalá vnitřní dveřní křídla včetně zárubní budou repasována, ostatní nové dveře standardní do ocelové zárubně.

Nové podlahové krytiny z PVC a keramické dlažby.

**c) mechanická odolnost a stabilita**

Projektová dokumentace je zpracována podle vyhlášky č.268/2009Sb. o technických požadavcích na stavby.

Navržená stavba splňuje technické požadavky na její bezpečnost, vlastnosti stavby, na stavební konstrukce a technická zařízení dle vyhlášky č.20/2012Sb.

**B.2.7. Základní charakteristika technických a technolog. zařízení**

**2. Technický popis profesí**

**2.1. Zdravotní technika**

## Údaje o stavbě

Název akce: Oprava bytové jednotky č. 1

Místo stavby: Kosov u Jihlavy čp 9

Podkladem pro zpracování byly stavební výkresy, požadavky investora a základní legislativa.

Projekt řeší vodovod a kanalizaci objektu. Objekt je ve stávajícím stavu napojen přípojkami na venkovní kanalizaci a vodovod.

## Údaje o stavebníkovi

Statutární město Jihlava

## Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Jméno a příjmení: Ing. Dušan Lédl

Trvalé bydliště: Šlezingerova 340/6, 586 01 Jihlava

IČ: 757 37 906

autorizace: 1400340 IE01 Technika prostředí staveb, specializace technická zařízení

## Podklady

* stavební výkresy
* požadavky investora
* požadavky ostatních profesí
* normy

## Provozní podmínky

Pitná voda - napojeno na stávající rozvod v rekonstruovaném bytě

Splašková kanalizace – napojeno na dvě stávající stoupací potrubí v rekonstruovaným bytě

TV - bude ohřívána el. ohřívačem (např. DZ Dražice OKCE 125)

## Splašková kanalizace

Splaškové odpadní vody budou z řešené části odváděny ve dvou místech, kde budou napojeny na stávající stoupací potrubí ve stropě mezi 1.NP a 2.NP (v 2.NP bude po celé výšce stoupací potrubí provedeno nově, ve stropě se napojí na stávající potrubí).

Trasy stávajícího stoupacího potrubí budou v průběhu realizace dohledány a nápojná místa dle potřeby upravena.

**napojení rozvodu**

Zařizovací předměty budou napojeny přes zápachové uzávěrky. Pro připojení pračky a myčky jsou navrženy podomítkové zápachové uzávěrky se zpětnou klapkou a přivzdušněním HL 400. Přepad pojistného ventilu bude odveden pomocí nálevky se zápachovou uzávěrkou s kuličkou HL 21.

Projekt je navržen v souladu s ČSN.

**provedení rozvodu**

Stoupací potrubí kanalizace je navrženo z potrubí PPs-HT spojovaného pryžovými kroužky a je vedeno v drážce ve zdivu.

Připojovací potrubí je navrženo z  potrubí PPs-HT vedeného ve zdi a v podlaze. Sklon připojovacího potrubí bude min. 3%.

Jednotlivé zařizovací předměty budou připojeny přes zápachové uzávěrky, stoupací potrubí bude odvětráno pomocí stávající venkovní hlavice HL 810 osazené nad střechou (stoupací potrubí č.1).

Ukotvení potrubí a provedení potrubí bude provedeno dle montážního návodu výrobce.

**Bilance splaškových vod**

Byt 3 EO 150 l/obyvatele/den x 3 obyvatelé = 450 l/den

Výpočet znečištění dle ČSN 756402 a 756101

BSK5

3,00 EO x 60 g/os/den ⇒ 0,180 kg/den tj. 400 mg/l

CHSK

3,00 EO x 120 g/os/den ⇒ 0,360 kg/den tj. 800 mg/l

NL

3,00 EO x 55 g/os/den ⇒ 0,165 kg/den tj. 366,67 mg/l

**Výpočet průtoků**

Množství splaškových vod l/s m3/den m3/rok

Průměrné 0,005 0,450 164,25

Maximální 0,008 0,675 246,38

Výpočet je proveden při uvažovaném provozu 365 dnů/rok.

## Vodovod

## a) napojení rozvodu

Předpokládané napojení na stávající rozvod studené vody bude ve stěně koupelny 2.07, kde bude osazen nový podružný vodoměr. Za podružným vodoměrem bude osazen nový uzávěr vody.

Pitná voda bude přivedena ve stěně k jednotlivým zařizovacím předmětům a k elektrickému ohřívači TV o objemu 125 litrů, ve kterém bude SV ohřívána a akumulována. Na potrubí teplé vody bude osazen uzávěr. Na potrubí studené vody bude osazena pojišťovací armatura DN15, vypouštěcí kohout, zpětná klapka, uzávěr.

V místnosti s kondenzačním kotlem bude dále osazen uzávěr pro napojení dopouštění do kotle.

#### b) provedení rozvodu

Rozvod pitné vody je veden ve stěnách k jednotlivým zařizovacím předmětům. Rozvody jsou navrženy z plastových trub svařovaných polyfúzně PPR PN 20, opatřených návlekovou izolací s tloušťkou 10mm, která je v souladu s vyhláškou č.193 z r.2007.

Pro pračky a myčky budou osazeny pračkové kohouty.

Projekt je navržen v souladu s ČSN.

## Předpokládaná spotřeba vody

Viz. bilance splaškových vod.

## Zařizovací předměty

Jsou navrženy standartních typů z diturvitu se standardními bateriemi. Koupelna budou vybavena sprchou s nástěnnou baterií, umývadlem se stojánkovou baterií. WC závěsným klozetem a umývátkem se stojánkovou baterií. Dřez bude opatřen rovněž stojánkovou baterií. V koupelně je navrženo připojení pračky, v kuchyni myčky.

Výšku připojení jednotlivých zařizovacích předmětů je nutno před prováděním ověřit - zda připojovací místa – voda, odpad souhlasí s osazovanými výrobky. Přesný typ výtokových baterií je nutno před osazením konzultovat s investorem.

## Závěrem

Veškeré práce musí být provedeny v souladu s bezpečnostními předpisy a normami, platnými v době provádění. Všichni pracovníci dodavatele musí být prokazatelně poučeni o předpisech bezpečnosti a zdraví při práci. Dodavatel je při realizaci stavby povinen dodržovat předpisy o ochraně životního prostředí.

Nastanou-li při realizaci nepředvídané okolnosti nebo nejasnosti, je nutné přizvat projektanta k upřesnění dalších prací. Všechny změny oproti PD, které případně

**2.2 Vytápění + vzduchotechnika**

**VYTÁPĚNÍ**

### Základní údaje

Objekt bude proveden v  k. ú. Kosov u Jihlavy, v oblasti s výpočtovou venkovní teplotou te = -17°C. Normová délka topného období je 243 dní, průměrná venkovní teplota v topném období tet je +3,0°C (vše pro průměr +12°C), určeno dle Vyhl. 194/2007Sb.

Vnitřní teploty jsou běžné (ČSN 73 0540 a Vyhl. 194/2007Sb) dle druhu prostoru.

Jedná se o rekonstrukci jedné bytové jednotky v 2.NP objektu. Z hlediska využití jde o budovu polyfunkční. Vnitřní teploty jsou běžné (ČSN 73 0540 a Vyhl. 194/2007Sb) dle druhu prostoru. Rekonstruovaná část objektu bude vytápěna jako plnohodnotný obytný prostor.

### Otopná tělesa

Ve sprše bude osazeno elektrické trubkové otopné těleso – žebřík, typ KDO-E 600x1320, výkon 600W, řízení bude probíhat přes přídavný zásuvkový termostat. Těleso se připojuje na elektrický rozvod do běžné síťové zásuvky 230V/50Hz.

Vytápění obytných místností bude řešeno stávajícími elektrickými přímotopnými konvektory, které jsou vybaveny vestavnými elektronickými termostaty (přesnost 0,1°C) s pilotním vodičem.

### Obsluha

Jelikož se jedná o automatický provoz je nutný pouze občasný dozor.

### Závěr

Veškeré rozvody a montáž zařízení bude provedeno dle platných ČSN a příslušných souvisejících předpisů s ohledem na platné předpisy BOZP.

**VZDUCHOTECHNIKA**

1. **Hlavní účel budovy a požadavky na VZT zařízení**

Hlavním účelem a funkcí navrženého zařízení je řešení interního mikroklimatu (odvětrání) objektu.

V objektu bude navrženo následující zařízení:

* Odvětrání sociálního zázemí
* Osazení recirkulační digestoře

1. **Výchozí podklady**

* stavební výkresy dispozičního řešení
* hygienické předpisy
* podnikové a státní normy oboru vzduchotechnika
* požadavky investora
* přehled použitých norem a předpisů:

1. **Mikroklimatické podmínky, zadávací parametry a dimenzování**

**Množství čerstvého vzduchu**

Parametry interního mikroklima jsou dány hygienickými předpisy, směrnicemi, normami a požadavky investora.

**Množství odváděného vzduchu**

Hygienická zázemí objektu budou větrána podtlakově, množství vzduchu je dle dávky na zařizovací předmět:

WC 60 m3/hod

umyvadlo 30 m3/hod

sprcha 150 m3/hod

**Stavy vnitřního mikroklima**

Ve všech prostorách jsou tepelné ztráty kryty profesí UT.

Parametry vlhkosti vzduchu nejsou projektem sledovány, v zimě mohou dosáhnout 10-15% r.v., v létě až 95% r.v.

Dle způsobu úpravy vzduchu je větrání navrženo takto:

O - Odvod vzduchu - vzduch je nuceně odváděn z větraného prostoru do venkovního ovzduší. V prostorách bude udržován podtlak, aby se zabránilo šíření vznikajících škodlivin do okolních prostor.

1. **Popis VZT zařízení**

Větrání je navrženo tak, aby splňovalo hygienické požadavky na výměnu vzduchu podle ČSN EN 15665.

Obytné místnosti jsou větrány přirozeně okny s podporou větrání ventilátory. Požadovaná intenzita výměny vzduchu je 0,3x/hodinu. Obyvatelé bytu musí zajistit tuto intenzitu výměny vzduchu větráním okny. Krátké otevření oken v obytných místnostech několikrát za den je základní požadavek na větrání ze strany uživatele.

V objektu jsou nuceně větrána tato zařízení:

**Zařízení č.S – Sociální zařízení (místnosti č.2.06 a Č.2.07)**

VZT systém……………………………………………O

Sociální zařízení bude větráno nuceně v podtlakovém režimu, přívod přes bezprahové dveře, odvod pomocí lokálně umístěných ventilátorů.

Znehodnocený vzduch bude vyfukován nad střechu objektu. Stoupací potrubí větrání bude zakončeno T-kusem pro odpar kondenzátu. Na střeše bude stoupací potrubí ukončeno hlavicí – protidešťovou výfukovou tvarovkou s ochrannou síťkou proti ptactvu (pro místnost 2.06 stávající). Potrubí vedené v půdním prostoru a nad střechou bude tepelně izolováno, nad střechou s oplechováním v barvě střechy.

Množství odváděného vzduchu je dáno dávkou na zařizovací předmět dle hygienických norem.

Zařízení budou spínána tlačítkem a budou vybavena doběhem.

**Zařízení č.D –digestoř (místnost č.2.06)**

Bude osazena recirkulační digestoř.

Zařízení budou spínána pomocí tlačítka na digestoři. Zařízení bude součástí dodávky této části profese.

1. **Popis společných prvků a opatření**

**Vzduchotechnické potrubí**

V objektu bude vzduch veden kruhovým SPIRO potrubím. Třídy těsnosti dle PK 12 0036 - rozvody jsou z potrubí třídy těsnosti II.

**Protihluková opatření**

Budou provedena taková opatření, která zabrání šíření hluku do venkovního prostoru i do větraných místností.

**Protipožární opatření**

Vzduchotechnické zařízení bude provedeno v souladu s normou ČSN 73 0872.. Klapky není třeba osazovat, dimenze jednotlivých prostupů včetně vzdáleností mezi nimi jsou v souladu s požadavky ČSN 73 0872.

**Izolace a nátěry**

Tepelné izolace splňují jednak požadavky na úsporu tepla a jednak slouží k útlumu hluku vznikajícího provozem vzduchotechnických zařízení. V souladu s těmito požadavky bude s přihlédnutím k hygienickým požadavkům a rovněž k požadavkům technologie navrženo provedení izolací.

Dodávka a provedení izolací je součástí profese vzduchotechnika.

1. **Požadavky na navazující profese**

**Požadavky na tepelnou energii**

Bez požadavku.

**Požadavky na elektrickou energii**

Profese elektro zajistí silový přívod pro všechna zařízení větrání. Všechna el. zařízení větrání musí mít ochranu před nebezpečným dotykovým napětím a ochranu před nebezpečnými účinky statické elektřiny.

**Požadavky na stavbu**

Aby v době montáže větrání zařízení nedošlo ke kolizím mezi VZT a stavbou je třeba:

- provedení otvorů pro průchody vzduchovodů stěnami, rozměry otvorů jsou, přibližně o 50 - 100 mm symetricky na každou stranu, větší než je rozměr vzduchovodu

- provedení střešních prostupů a jejich začištění a zajištění proti zatékání

-dozdění a začištění všech otvorů po montáži vzduchovodů, vzduchovody v prostupech stěnami budou obaleny izolací zabraňující přenášení chvění.

**Požadavky na měření a regulaci**

Bez požadavku.

1. **Pokyny pro montáž**

- při montáži budou dodrženy podrobné pokyny pro montáž jednotlivých strojů a elementů přiložených v dodávce nebo uvedených v jednotlivých normách.

- před zahájením montážních prací je nutno provést vzájemnou koordinaci postupu prací všech profesí.

1. **Vliv na životní prostředí**

VZT zařízení nemají žádný negativní vliv na životní prostředí. Systém VZT rovněž splňuje veškeré parametry hluku z hlediska šíření do okolí.

1. **Závěr.**

Při zpracování projektové dokumentace byly dodrženy všechny uvedené normy a směrnice.

**2.4. Zařízení silnoproudé elektrotechniky**

# Úvodem

Tato projektová dokumentace řeší kompletní rekonstrukci silnoproudé elektroinstalace v bytové jednotce č.1, ve 2.NP domu v Kosově u Jihlavy čp 9.

Podkladem pro zpracování projektu byly stavební podklady, požadavky investora a prohlídka na místě stavby.

Projektová dokumentace je zpracována ve stupni dokumentace pro provedení stavby.

## Technické údaje

Rozvodná soustava: TN-C, 3+PEN, TN-S, 3+N+PE, 1+N+PE, 50 Hz stř.

Provozní napětí : 3x230/400 V

Ochranná opatření – ochrana před úrazem elektrickým proudem:

Ochrana základní: základní izolací, přepážkami a kryty dle ČSN 33 2000-4-41 ed. 2

Ochrana při poruše: automatickým odpojením od zdroje v síti TN-C dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2

Ochrana při poruše: pospojováním dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2

Ochrana zvýšená: dvojitou izolací dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2

Instalovaný příkon: Pi = 27,4 kW

Soudobý příkon: Ps = 17 kW

Soudobý proud: Is = 25 A

Měření odběru: stávající v elektroměrovém rozvaděči na společné chodbě v 1.NP objektu. Stávající hlavní jistič 25A, stávající dvousazbový elektroměr a spínání HDO bude zachováno

1. **Popis rozvodu**

Na chodbě v  1.NP objektu se nachází stávající elektroměrový rozvaděč, ve kterém se nachází stávající hlavní jistič 25A, stávající dvousazbový elektroměr a spínání HDO. Toto vše bude zachováno, včetně hlavního přívodu do rozvaděče bytu RB a přívodu ze spínače HDO. Stávající dva vzájemně propojené bytové rozvaděče budou zdemontovány včetně propojení, bude instalován jeden bytový rozvaděč v předsíni bytu v místě stávajícího rozvaděče RB určeného pro boiler a el. topení.

1. **Rozvaděče**

Rozvaděč RB je navržen v provedení oceloplastová rozvodnice pod omítku, bude v něm osazen hlavní vypínač, proudové chrániče s nadproudovou ochranou světelných a zásuvkových obvodů, jistič vývodu pro celoelektrický sporák, jistič vývodu pro boiler, proudové chrániče s nadproudovou ochranou pro zásuvky el. konvektorů a jistič s transformátorem pro rozvod zvonkové signalizace.

1. **El. rozvod světelný**

Světelné rozvody v bytu jsou navrženy v souladu s ČSN 73 4301/Z1 a související. Svítidla budou ovládána vypínači u dveří. V pokojích a kuchyni budou vývody pro stropní lustry ukončeny svorkovnicí a bude u vývodu osazen lustrhák. Na chodbě, WC a v koupelně na stropě a nad umývadlem budou instalována svítidla. Osvětlení kuchyňské linky bude jednak svítidlem v digestoři a dále svítidle pod horními skříňkami s vlastním vypínačem.

1. **El. rozvody zásuvkové a technologické**

V bytu budou osazeny zásuvky v pokojích a u kuchyňské linky pro běžné spotřebiče. Dále bude v koupelně bytu samostatně jištěná zásuvka pro pračku. V kuchyni bude dále zřízen samostatný vývod s vypínačem pro celoelektrický sporák, zásuvka pro odsavač par a v koupelně a WC budou instalovány ventilátory s doběhem samostatně spínané tlačítkem.

1. **El. vytápění a ohřev vody**

V koupelně bude pro ohřev vody instalován boiler se samostatným přívodem s vypínačem.

V předsíni, kuchyni a pokojích budou instalovány zásuvky pro el konvektory. Rozvody pro el ohřev vody a el. vytápění budou blokovány stykači v rozvaděči RB, stykače budou ovládány impulsem HDO z rozvaděče RE v přízemí objektu. Konvektory budou využity stávající.

1. **Bezpečnostní tabulky**
2. Na rozvaděčích RE, RB,

0101 – „Pozor - elektrické zařízení!“

4301 – „Nehas vodou ani pěnovými přístroji!“

1. Hlavní vypínače v rozvaděčích

6131 - "Hlavní vypínač!"

2101 – „Vypni v nebezpečí!“

1. U zásuvek v koupelnách

0146 – „Výstraha – životu nebezpečno používat el. spotřebičů ve vaně i sahat na ně z vany!“

1. **Vnější vlivy**

Vnější vlivy jsou ve všech prostorech bytu normální, v koupelně a ostatních místnostech s umývacími prostory provést elektroinstalaci v souladu s ČSN 33 2130 ed.3 – čl.7.8 – elektrické zařízení v umývacím prostoru a [ČSN 33 2000-7-701 ed. 2](javascript:detail(79175);) - prostory s vanou a sprchou.

1. **Provedení el. instalace**

Rozvody budou provedeny kabely CYKY uloženými pod omítkou. Přívod pro boiler a sporák budou z vypínače provedeny šňůrou. El. konvektory jsou vybaveny vlastní šňůrou s vidlicí pro připojení do zásuvky.

1. **Hlavní a doplňkové pospojování**

V souběhu s přívodním kabelem z elektroměrového rozvaděče do rozvaděče bytu RB je v souladu s ČSN 332000-4-41 ed.2. veden vodič hlavního pospojování CY16, kterým bude přípojnice PA pospojování v rozvaděči RB propojena s přípojnicí PA hlavního elektroměrového rozvaděče - CUB. Připojení CUB na zemnící soustavu je stávající.

V bytové koupelně bude provedeno doplňkové pospojování dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 čl.413.1.2.2. Jednotlivé kovové stavební konstrukce vč. vany a vodovodních baterií, a ochranné kolíky zásuvek budou propojeny vodičem CY4, který bude připojen na ochrannou přípojnici PA bytového rozvaděče RB.

1. **Ochrana před bleskem**

Vnější ochrana před bleskem není řešena, je na objektu stávající a úpravou řešených prostor bytu není nijak do ní zasahováno, ani do fasády objektu.

**Elektronické komunikace**

1. **Zvonková signalizace**

V bytě bude instalován zvonek, před dveřmi do bytu instalováno nové zvonkové tlačítko. Před vstupními dveřmi do objektu bude instalováno nové tlačítko. Budou vyhledány stávající rozvody, zejména přívod k tlačítku v přízemí, stávající rozvody budou propojeny na nové rozvody v bytu, které budou provedeny kabely SYKFY v trubkách pod omítkou.

1. **Společná televizní anténa - STA**

V bytě budou v pokojích instalovány krabice pro zásuvky STA. V rámci stavby bude provedeno trubkování trubkami pod omítkou z bytu do prostoru krovu. Instalaci zásuvek, propojení koaxiálním kabelem a instalaci aktivních prvků provede odborná firma, včetně kompletace.

1. **Státní telefon (pevná linka)**

V bytu se nachází stávající zásuvka TF, která bude zachována bez úprav.

1. **Datové rozvody (SKS)**

V bytě budou v pokojích instalovány krabice pro zásuvky SKS. V rámci stavby bude provedeno trubkování trubkami pod omítkou z bytu do prostoru krovu. Instalaci zásuvek, propojení datovým kabelem a instalaci aktivních prvků provede odborná firma, včetně kompletace.

Závěrem

**Bezpečnost práce**

Při všech montážních a demontážních pracích je třeba dodržovat platné normy pro jednotlivé druhy prací, jakož i ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Při výstavbě musí dodavatel stavebních prací vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce ve smyslu vyhlášky ČÚBP č. 48/1982 Sb. upravené vyhláškou č. 192/2005 Sb. a ve smyslu nařízení vlády č. 101/2005 Sb. Obsluhu a práci na elektrických zařízeních je nutno provádět v souladu s ČSN EN 50 110-1 ed.3 a přidružených norem.

**B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení –** není součástí zpracované PD.

**B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi –** viz část vytápění.

Stavba v navrhovaném stavu  nesplňuje normové požadavky na energetickou náročnost budov dle aktuální ČSN 73 0540-2 z důvodu omezení úprav odborem památkové péče MMJ.

**B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunál. prostředí**

Projekt splňuje současné stavebně technické a hygienické předpisy pro bytové stavby. Uvažované stavební materiály včetně tepelných a zvukových izolací jsou převážně minerální. Stavebník je povinen technickými, organizačními a dalšími opatřeními zajistit, aby hluk ze stavební činnosti nepřekračoval hygienické limity. Při realizaci stavby vzniknou pouze běžné, nijak závažné negativní účinky na okolí. Dojde pouze ke krátkodobému zvýšení hladiny hluku a prašnosti při určitých fázích výstavby. Hlučnost bude eliminována omezeným použitím mechanismů na nezbytně nutnou míru a také časovým omezením prací na určité denní hodiny, tj. mezi 7,00 a 20,00 hodinou v pracovní dny. Prašnost uvnitř objektu bude eliminována pravidelným úklidem společných prostor po skončení stav. prací.

Během stavby bude vznikat odpad z klasické stavební výroby, který bude likvidován dodavatelskou firmou dle současných předpisů.

V nejbližším okolí navrhované stavby je pouze bytová zástavba včetně komerčních prostor bez výrobních provozů a zdrojů hluku.

**B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Na staveništi nebude provedeno měření radonu. V upravované bytové jednotce nedojde k výměně vnějších výplní otvorů.

**B.3. Připojení na technickou infrastrukturu**

Stavba je v současném stavu připojena na všechny inženýrské sítě, napojení se nemění.

**B.4. Dopravní řešení**

Napojení objektu na příjezdovou komunikaci a chodník pro pěší se nemění.

**B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

Řešení nové vegetace na pozemku není součástí projektu. Terénní úpravy nebudou prováděny.

**B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

Navrhovaná stavba nevytváří negativní vlivy na životní prostředí, během prací nedojde ke kácení dřevin.

**B.7. Ochrana obyvatelstva**

Není řešeno.

**B.8. Zásady organizace výstavby**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Připojení elektro ze stávajícího bytového rozvaděče, dtto odběr vody pro potřeby stavby ze stáv. rozvodu.

**b) odvodnění staveniště**

Není řešeno, jedná se o stavební úpravy vnitří části stáv. objektu.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Bude využíván stávající vstup do objektu.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba bude realizována v jedné etapě. Předpokládá se rychlá lhůta výstavby max. 3 měsíce. Převážná část stavebního materiálu budou prefabrikované a montované prvky, jejichž instalace vyžaduje minimální použití prašných a mokrých procesů.

V blízkosti řešeného objektu se nacházejí stavby pro bydlení, které by průběh stavby mohl zatěžovat. Z hlediska životního prostředí bude mít vliv stavby na okolí minimální dopad. Jedná se pouze po krátkou dobu o zvýšenou prašnost a hluk, který nepřekročí stanovené limity. Stavební práce budou probíhat převážně ručně, alt. pomocí drobné mechanizace. Těžká mechanizace bude využívána pouze při dopravě stavebního materiálu. Stavbou nesmí dojít ke znečištění nebo poškození přilehlých komunikací – zajistí GD.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Zajištění a zabezpečení celé plochy staveniště bude ošetřeno varovnými cedulemi zakazujícími vstup na staveniště nepovolaným osobám. Oplocení staveniště po dobu výstavby nebude prováděno. Při provádění stavby postupovat podle zákona o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci č. 309/2006 Sb. a paragrafu 15 tohoto zákona.

Při provádění stavby a zejména pak při navážení materiálu a manipulaci s ním v prostorách stavebního pozemku je nutné dbát zvýšené opatrnosti tak, aby nedošlo k poškození stávajících sítí a stavebních konstrukcí – zajistí GD stavby.

**f) maximální zábory pro staveniště(dočasné/trvalé)**

Není požadováno.

**g) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Zásady odpadového hospodářství - hospodaření s odpady během výstavby se bude řídit ustanovením zákona o odpadech č.185/2001 Sb., a dle prov. vyhlášky č.383/2001Sb., případně dalšími předpisy v odpadovém hospodářství. Původce odpadů musí s odpady nakládat tak, aby v důsledku této činnosti nedošlo k negativním dopadům na životní prostředí.

Během provozu stavby budou vznikat odpady. Odpady budou předávány pouze osobám oprávněným k jejich převzetí, tj. osobám, které mají souhlas Krajského úřadu k provozu zařízení ke sběru a výkupu odpadů nebo k využívání nebo odstraňování odpadů.

Nakládání s odpady bude v souladu s platnou legislativou

**Seznam konkrétních druhů odpadů, které mohou vznikat při realizaci uvedeného stavebního záměru se zařazením do kategorií dle katalogu odpadů– vyhl. č. 93/2016 Sb.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Č. odpadu | Druh odpadu | Kategorie |  |
| 150101 | Papír nebo lepenkový obal | O |  |
| 150202 | Čistící tkaniny znečištěné nebezpečnými látkami | N |  |
| 150102 | Plastové obaly | O |  |
| 150110 | Obaly obsahující zbytky nebezpeč. látek  obaly | N |  |
| 170101 | beton | O |  |
| 170102 | cihla | O |  |
| 170103 | keramika | O |  |
| 170405 | Železný šrot | O |  |
| 170201 | Dřevo | O |  |
| 170202 | sklo | O |  |
| 170301 | asfalt s dehtem | N |  |
| 170604 | izolační materiály | O |  |
| 170904 | Směsný stavební nebo demoliční odpad | O |  |

Vysvětlivky: kategorie odpadu: O – ostatní, N – nebezpečný

Při provozu se nepředpokládá vznik mimořádného množství odpadů.

**h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Zemní práce nebudou prováděny.

**i) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Při stavebních pracích bude brán maximálně ohled na okolí. Zhotovitel v maximální možné míře omezí prašnost a hlučnost při výstavbě. Po ukončení stavebních prací a při jejich provádění, budou stavbou dotčené prostory, které nebyly součástí stavby uvedeny do původního stavu.

Provozem staveniště nebude ohroženo životní prostředí. Stavba a provoz bude respektovat zákonné předpisy o odpadovém hospodářství tj. zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů č. 185/2001 Sb.

**j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Před započetím prací se musí vymezit ohrožený prostor podle technologie prováděných prací, zajistit ho proti vstupu nepovolaných osob.

Veškeré stavební práce je třeba provádět při dodržování všech pravidel bezpečnosti práce. Při provádění stavebních prací musí být dodrženy všechny příslušné paragrafy vyhlášky 324 z roku 1990 Sb., 309/2006 Sb. a 591/2006.

Před zahájením prací musí být uskutečněn průzkum překážek v prostoru staveniště v podzemí, na povrchu i nad zemí (po dohodě se správci sítí). Musí být vyznačeny trasy podpovrchových zařízeních a vedení. Po dobu provádění prací nesmí být dotčena okolní zástavba a nesmí dojít k poškození stávajících veřejných inženýrských sítí.

Dovoz a odvoz materiálu na stavbu bude realizován odbornou firmou na místo určení po pozemních komunikacích. Bezpečnost převáženého materiálu bude zajišťovat dopravce materiálu.

**k) úprava pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Úpravy nejsou vyžadovány.

**l) zásady pro dopravně inženýrská opatření**

V rámci provádění stavby a dočasných záborů bude řešeno omezení provozu v místě stavby dle potřebného rozsahu a vždy pouze po nezbytně nutnou dobu. Lokálně se bude jednat o omezení provozu při specifických pracích – nakládka/ vykládka materiálu.

Veškeré tyto práce budou vždy s dostatečným předstihem oznámeny a dopravní úpravy budou řádně vyznačeny dopravním značením dle platné vyhlášky a předepsaných požadavků správců komunikací a příslušných úřadů – zajistí GD stavby.

**m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Speciální podmínky nejsou stanoveny. Bude zajištěna nepřístupnost do prostor, kde budou probíhat stavební práce pro nepovolané osoby.

1. **postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**
2. Celkový průběh výstavby – časový harmonogram bude určen výsledkem výběrového řízení na dodavatele stavby.

Žádné věcné ani časové vazby na související a podmiňující stavby či jiná opatření v průběhu projektových prací nejsou známy ani vyžadován

Akce:

**KOSOV U JIHLAVY čp. 9**

**OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1**

Investor: **Statutární město Jihlava**

D.1.1. Architektonicko – stavební řešení

**TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**SEZNAM PŘÍLOH**

Technická zpráva

201 2. Nadzemní podlaží – starý stav

202 2. Nadzemní podlaží – nový stav

203 Řez A – A´

Výpis výrobků PSV

Výkaz výměr

Jihlava, září 2019 Vypracoval: Z. Vincenc

**1.1.1. Technická zpráva**

**1.1. Účel objektu**

Projektová dokumentace řeší celkovou opravu jedné bytové jednotky velikost. kategorie 2+1 ve víceúčelovém objektu čp. 9 v Kosově u Jihlavy, na pozemku parcelní č. 38.

**1.2. Zásady architekt., funkčního, dispozičního a výtvarného řešení**

Vlastní objekt je dvoupodlažní nepodsklepený zastřešený sedlovou střechou. Stavba je napojena na veškeré inženýrské sítě.

Navrženými úpravami se nemění účel užívání ani vnější vzhled stavby.

**1.3. Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, ....**

Kapacity stavby:

zastavěná plocha vlastní byt. jednotkou činí 91,90 m2

obestavěný prostor celkem 239 m3

užitná plocha bj. 71,55 m2

1x bytová jednotka velikosti 2+1

**1.4. Technické a konstrukční řešení objektu**

Objekt je postavený ve zděné technologii, řešená bj. ve 2. NP. pravděpodobně z plných cihel. Nově navržené dělící příčky budou provedeny z pórobetonových bloků, dozdívky stáv. zdiva z cihel plných. Stávající nosná stropní konstrukce dřevěná. Vnější okenní výplně otvorů stávající dřevěné zdvojené. Zachovalá vnitřní dveřní křídla včetně zárubní budou repasována, ostatní nové dveře standardní do ocelové zárubně.

Nové podlahové krytiny z PVC a keramické dlažby.

**1.5. Tepelně technické vlastnosti konstrukcí**

Stavba nesplňuje normové tepelně technické požadavky.

**1.6. Způsob založení objektu**

Založení objektu se nemění.

**1.7. Vliv objektu na životní prostředí**

Použité stavební materiály jsou převážně minerální. Při stavebních pracech nedojde ke kácení vzrostlé zeleně. Odpad z klasické stavební výroby bude likvidován prováděcí firmou dle současných předpisů.

**1.8. Dopravní řešení**

Stavba je napojena z přilehlé komunikace, napojení se nemění.

**1.9. Ochrana objektu před škodlivými vlivy**

Na staveništi nebude prováděn radonový průzkum.

**1.10. Dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Stavební práce je nutné provádět dle platných ČSN včetně respektování technologických pravidel.

Veškeré činnosti prováděné na řešené stavbě je nutné realizovat při dodržování předpisů bezpečnosti práce dle vyhl. č. 591/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb.

Z tohoto pohledu se jedná hlavně o práce bourací a na lešeních včetně manipulace s těžkými břemeny.

Práce je nutné provádět v těsné součinnosti s projektantem, v případě nejasností a odchylek od dokumentace ihned o vzniklé situaci informovat stavební dozor.

**2.2.2. Technická zpráva - stavebně technické řešení**

**2.0. Bourací práce**

V předstihu před realizovaným zaměřením skutečného stavu bytové jednotky byl proveden dendrologický a statický průzkum nosných stropních konstrukcí pomocí odkrývacích sond. Zjištěný stav a návrh řešení viz samostatné znalecké posudky, jejichž závěry jsou zapracovány do prováděcí dokumentace. Dendrologické ošetření napadených částí stropních kcí je samostatnou částí PD a není zahrnuto do souhrnného rozpočtu stavby.

Bourací práce zahrnují demontáž 2 kusů označených dřevěných a shrnovacích dveří včetně zárubní a vybourání nového spojovacího dveřního otvoru v nosné střední stěně.

Demontováno bude dožité PVC včetně vyrovnávacích podkladních vrstev v označ. prostorách.

**2.1. Zemní práce**

Nebudou prováděny.

**2.2. Základy**

Nové základové kce nebudou prováděny.

**2.3. Svislé konstrukce**

Dozdívky stávajícího vnitřního nosného zdiva navrženy z plných cihel, alt. z porobetonu. Nové vnitřní dělící příčky budou realizovány z pórobetonových tvárnic P2-500 P+D.

**2.4. Vodorovné konstrukce**

Nosné stropní konstrukce jsou původní dřevěné trámové se záklopem a podbitím a s omítkou na rákos. V označeném prostoru jsou tyto konstrukce již v předstihu odkryty k provedení jejich dendrologického ošetření. Nové zesílení oslabených dřevěných stropních kcí je navrženo pomocí ocelových nosníků se záklopem z trapézových plechů tl. 1 mm se zabetonováním jejich vln výšky 50 mm. Tloušťka beton. vrstvy z C16/20 je 70 mm – detailní řešení viz konstrukční část.

Nadpraží nového dveřního otvoru ve stáv. nosné stěně bude provedeno z ocelových nosníků, v nových dělících příčkách překlady z pórobetonu.

* 1. **Tesařské konstrukce**

Nebudou prováděny.

**2.6. Úpravy povrchů**

Povrchy vnější – nebudou prováděny.

Povrchy vnitřní – oprava stávajících vápenných omítek stěn i stropů v rozsahu do 30 % plochy včetně vyspravení omítek po provedení nových rozvodů instalací. Navrženo je oškrábání stávajících maleb, penetrace podkladu, celkové přeštukování a nová výmalba na vápenné bázi.

Zdivo nových porobeton. příček bude přetaženo lepidlem s perlinkou a přeštukováno.

V sociálních zařízeních a za kuch. linkou navrženy keramické obklady stěn, výšky obkladů dle legend místností.

Podlahy – stávající dožité nášlapné vrstvy podlah z PVC budou odstraněny. V prostorách s realizovaným pásovým odkrytím stropních záklopů budou tyto doplněny ve stejné skladbě. Staticky zesilovaná část stropní kce po realizaci zabetonování trapéz. plechů bude doplněna v systému suché konstr. podlahy FERMACELL včetně lepeného PVC.

V sociálním zařízení bude provedena kompletní nová skladba podlahy včetně hydroizolace a nášlap. vrstvy z keramické dlažby.

Popis konstrukce nových podlah dle detailních skladeb a legend místností.

**2.7. Konstrukce a práce PSV**

Izolace proti zemní vlhkosti a radonu – nebudou prováděny.

Izolace proti vodě – v konstrukci podlah mokrých provozů (social. zařízení) hydroizolační stěrka s vytažením na stěny do výšky 200 mm, kolem sprchy na výšku obkladů.

Izolace tepelné

Nebudou prováděny.

Izolace zvukové

Nebudou prováděny.

Výrobky PSV

Novými výrobky PSV jsou dřevěné vnitřní typizované dveře včetně ocel. zárubní a dřevěná kuchyňská linka. Zachovalá vnitřní dřevěná dveřní křídla včetně zárubní budou kompletně repasována. Oplechování nového větracího potrubí na šikmé střeše je navrženo z pozink. plechu tl. 0,6 mm.

Detailní přehled viz výpis výrobků PSV.

Akce:

**KOSOV U JIHLAVY čp. 9**

**OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 1**

Investor: **Statutární město Jihlava**

**VÝPIS VÝROBKŮ PSV**

Jihlava, září 2019 Vypracoval: Z. Vincenc